

## INTRODUCCIÓN

Toda ciudad elige cada cuatro años a quiénes la dirigirán. Cuatro años no permiten establecer estrategias. Las urgencias cotidianas entre lo que deja el anterior equipo, la propia asunción y control y su asiento y la necesidad de volver a ganar copa medidas cortoplacistas que llenan esos cuatro años independientemente de la ideología que subyace tras el equipo de gobierno.

Y ello imbricado como el mecanismo de un reloj con elecciones autonómicas, del Gobierno central de España, del Gobierno de Europa y de otras elecciones (o su ausencia) que nos afectan (Brexit, Trump o China).

Eso no ha impedido a ciertas ciudades crecer y consolidarse garantizando un futuro esperanzador para sus ciudadanos. Pongo como ejemplo próximo Málaga.

Sevilla busca desde su ocaso imperial un sitio como ciudad que se nos ha ido engañando por la emigración a América, los estertores de la Monarquía decimonónica y las escasas colonias africanas, la fallida República, el franquismo y ahora por la nueva taifa constitucional.

Ahora hemos de pensar cómo afrontar una Sevilla a más largo plazo.

¿En contra de este esfuerzo?

Ya tenemos los planes 2010 y 2020 .... que no llegaron a nada.

¿A favor? Que se lleva trabajando en el Plan estratégico 2030 con la siguiente metodología:

- Conferencia Estratégica, con participación de partidos y agentes de la ciudad
- Comisión ejecutiva que interviene en tres acciones:
  - Análisis y diagnóstico
  - Modelo de Ciudad
  - Estrategia 2030

Y esto lo hace a través de varios grupos de documentos que citamos resumidamente y que constan en el portal:

- Análisis interno y externo
- Planificación vigente
- Proceso participativo

En la fase actual se ha procedido a convocar una serie de mesas de participación abiertas sectorizadas (vivienda, turismo, integración, industrias, ....) donde se mezclan las diferentes caras del prisma con que ha de verse la ciudad y con ello generar las ideas y planes futuros.

En estas mesas ha estado participando el ponente. Una media de treinta personas, el en CREA, y a las 18:00, hacen fácil escasee la participación. La ha habido. Muy variada y con muy distintas visiones del prisma. Se daba pie a una participación muy controlada en tiempo, y podían subirse propuestas a la red a través del portal específico.

Se venderá como un éxito. Y la participación lo es. Los resultados tiene que ver como ésta se conforme. Veremos.

Para ello ya aporta el equipo de trabajo una serie de datos resumen que vienen a ser lo que llamaríamos un DAFO.

A falta de los resultados de las mesas sectoriales, y de la propia evolución política a menos de seis meses de las elecciones municipales, de la que se pretende no le afecte por existir un pretendido y deseado acuerdo entre todos los partidos políticos presentes en el Cabildo, vamos a proceder a analizar sucintamente estas debilidades y fortalezas.

## **FORTALEZAS DE QUE DISPONE SEVILLA:**

### **1.- Cualificación de recursos humanos. EDUCACIÓN. Formación universitaria.**

Esta fortaleza esgrimida no lo es tanto. Universidades de bajo nivel generalizado, endogámicas y con 80.000 alumnos donde hay más dinero en edificios que en becas. No es Sevilla la pujante ciudad universitaria que pretende y no dispone de las EXCELENCIAS que por comparativa con la competencia debiera pretender disponer.

La ciudad tiene una Universidad que cumple centenarios. Pero no hay una política más amplia de especialización. Si Sevilla fuera faro y Guía de Humanidades y Derecho al provecho de su historia, del Archivo de Indias ... ÉSTA PUEDE SER SU FORTALEZA SOBRE LA QUE TRABAJAR, en Humanidades y en otras áreas, como Ingeniería o Biomedicina....

### **2.- Espacios productivos y de innovación.**

Esta fortaleza esgrimida ha sido pésimamente analizada. Lo siento por los que han recabado la información y estructurado.

Sevilla NO es el área metropolitana, con lo que no controla Aerópolis, ni el centro logístico de Carmona ni los centros presentes y futuros de la Isla en Dos Hermanas.

Dispone de Cartuja 93 (anticuada a los ojos de 2030)

Dispone del Puerto (limitado en espacio, calado e intercambio modal)

Dispone de polígonos industriales, que son almacenes de venta importada mayoritariamente y y auténticas residencias ilegales de chinos, no perseguidas hasta que un incendio provoque una masacre.

Tiene sin desarrollar el frente aeroportuario, habitualmente receptor de gran actividad en cualquier ciudad del mundo incluido el llamado tercer mundo.

### **3.- Numerosos y relevantes centros de formación e investigación**

Ciertamente que hay algunos centros incluso una relevante oficina de la CE. Pero no seamos tan optimistas. Hágase el análisis comparado con los ubicados en otras ciudades dentro de los intereses ¿logísticos, noooo? políticos que se manejan en Bruselas y Madrid.

Pensemos en el modelo federal de USA. Pensemos cómo reparte sus implantaciones por todo el territorio de los 52 estados entre centros de investigación, instalaciones secretas, estudios ambientales y experimentales. Ya tenemos dos modelos en que fijarnos.

Pero seamos nosotros desde Andalucía quienes empecemos a reclamar esos destinos para el Sur en aras de una nivelación económico social que no se resuelve recibiendo dádivas:

Para Sevilla y Andalucía quisiera yo el Centro del Medicamento, el CERN.

#### 4.- Tejido empresarial estructurado en todos los niveles.

Esto no es triunfalismo. Es lo siguiente. Y así no analizamos bien.

No hay Banca

La principal empresa es la JA. Y ¿por detrás de ella? algunas de sus agencias, que ejercen además de competencia desleal a empresas de servicios y a autónomos. Egmasa, Avra, El Puerto con problemas de logística modal y de asociación con Huelva y con su Hinterland.

Los centros de decisión de los negocios empresariales no están en Sevilla:

- Airbus, y empresas de servicios de éste, se decide en Hamburgo y Toulouse
- Cruzcampo pertenece a Heineken
- Hoteles, van cayendo en multinacionales
- Persan, Migasa, Ybarra, Camacho, Herba, Mas, Insur, sí son ejemplos visibles, entre otros...
- La PAC y el PER
- Confederación de empresarios (analícense la endogamia de sus dirigentes, la estructuración de sus negocios privados y sobre todo las de los comunes a través de estas asociaciones como ESIC, CEA, CEE, viviendas en Sevilla Este, Antares... al final.... La Caixa)

#### 5.- Alta competitividad turística.

Tercer destino urbano de España e incrementándose.

Hay un plan turístico? O es sobrevenido?

Si no hay plazas hoteleras suficientes y los apartamentos turísticos proliferan en ausencia de regulación...

Y, detrás de quién (competencia) vamos y con qué ratios?... De esto se habló mucho en la mesa de turismo y desgraciadamente yo no estaba de acuerdo con la autocomplacencia esgrimida en un grupo en que

- los guías reclaman números clausus,
- los vecinos de Santa Cruz, orden y concierto,
- el director de ESIC lo bien preparados que salen sus alumnos,
- los hoteleros que se controle a los apartamentos y
- los de los apartamentos exigiendo se persigan las “viviendas ilegales, que son los no asociados”,
- los de los bares que les dejen los veladores, y
- los de la Alameda y Judería y Arenal, que no los centrifuguen

Os voy a poner un ejemplo: mientras tanto la Avenida la llenan empresas no sevillanas (de Málaga Venecia HongKong Boulder City o Kentucky)

Y un aviso a mareantes: Venecia? No gracias.... o al menos... No Así....

## 6.- Sistema público de Servicios: generador de rentas indirectas

Esto es una boutade.

Madrid tiene mucha población de servicio público.

De ahí salen simbiosis generadoras de empleo.

Barcelona las tiene. Incluso para formalizar su independencia.

Bruselas no podría prescindir de lo que hoy es capitalidad simbólica europea

Cuando se acuerda devolver la capitalidad a Berlín, Bonn se tiene que reinventar (tratándose de un país rico dentro del primer mundo)

Si en Sevilla hay hospitales varios y son referenciales, y si hay organismos de defensa del ciudadano, de género, etc, residenciados, claro que producen rentas indirectas (también producen votos cautivos aparentes, y eso es significativo de la inestabilidad de esas rentas indirectas, como se ha demostrado en las últimas elecciones)

No es un aspecto positivo. Ni negativo. Es directamente el resultado de una función orgánica multidisciplinar que se estudia en Biología, en Economía y en Crecimiento Sostenible.

## 7.- Red de espacios públicos y de zonas verdes.

Han aumentado altamente las zonas verdes (hombre eso se hace gracias a la aplicación de la ley del suelo que plagia la del 75, o sea que no me vale como mérito): Si resulta que todo suelo urbanizable ha de ceder como mínimo el 10% en zonas verdes generales de su ámbito y luego se ha de ceder otro tanto para zonas verdes locales.... creo que no me vale el triunfalismo, es que fallan dos cosas:

Que a mí me sale que no cumplimos esos estándares.

Que es importante el mantenimiento de plantas, mobiliario y el uso satisfactorio por los ciudadanos de los históricos (María Luisa, Catalina de Ribera, Alameda, Contadero, Delicias,...) los grandes parques (Alamillo, Tablada,...) los medianos (Los Remedios, Amate, Ramón y Cajal, Celestino Mutis,.....) y las plazas y zonas infantiles “espurreás” entre las viviendas.

Se que no cumplimos, porque lo más importante no es que la JA mantenga el Alamillo, sino que todos los ciudadanos tengan plazas de asueto, vegetación y arbolado y juegos infantiles y gimnasia, o sea socializadoras en pequeñas cantidades repartidas y mantenidas.

El que conozca el tramo del Puente de San Bernardo a la Estación, ahora gimnasio, sabe de la de veladores que hay instalados por cinco bares en lo que es un “PARQUE URBANO” como tal recogido y contabilizado por el vigente PGOU 2006.

## 8.- Desarrollo de la #MovilidadSostenible.

Grandes cambios planificados en la ciudad para un transporte alternativo al del coche privado han sido previstos y algunos ejecutados.

El carril bici ha sido un esfuerzo exitoso que vincula a todos los desarrollos futuros. Ok.

El metro es un “túnel sin fondo” ni programado y con inversiones en el que solo gana el fondo de inversiones que recibe todos los días 1 del año natural un cheque de la JA.

El metrocentro es un juguete que como tal se quiere lucir entre plaza nueva y santa justa sin mayor criterio integrador y de servicio a la ciudad real. Las más de las veces solo están activas tres paradas. Puerta Jerez Prado y San Bernardo (las tres del metro y una de Adif...)

El trazado ferroviario subterráneo y circunvalatorio... que une palacio de Congresos, Sevilla Este, San Jerónimo y Pino Montano, Polígonos industriales, Santa Justa, San Bernardo, Virgen del Rocio, Bellavista, ....

está bajo mínimos y desintegrado del resto. Puedo usarlo cuando subo a Madrid al aeropuerto, a Chamartín, a las universidades del norte y a San Sebastián de los Reyes, todo ello incluido en el Ave y me salen gratis el cercanías, de allí y el de aquí. Con ello digo que podría irse en tren desde el aeropuerto de Madrid MAD, hasta Madrid, AveAtocha, Sevilla y Aeropuerto SVQ

Vamos que me es más fácil llegar a las sedes decidisorias de Ikea o Carrefour que a la de Airbus San Pablo... Pero no se firma un Convenio GMU/Tussam/Adif/Renfe para el uso de esta circunvalación integrándola con Metro, Metrocentro y bus.

Ejemplo:

- 1.- el bus polígono norte directo igual solo tiene que ir al intercambiador modal de Renfe en San Jerónimo o en el cruce de la Se30, y los ciudadanos se bajan en Viapol, en virgen del Rocio o en santa Justa en 5 minutos.
- 2.- el bus sevilla este directo igual solo tiene que ir al intercambiador modal del palacio de Congresos o a otro tras zona Carrefour A4, o a otro zona Andalucía residencial.... y los ciudadanos se bajan en Viapol, en Virgen del Rocio o en Santa Justa en 5 minutos.
- 3.- el bus aeropuerto directo terminaría siendo sustituido por un ramal de Renfe desde esa circunvalación de Renfe que parecemos desconocer y no aprovechamos. Envidia me da Madrid.

## **9.- Desarrollo de la Planificación territorial y sectorial**

Parece ser un punto fuerte el hecho de que tenemos muchos planes aprobados vigentes y por ello un marco regulatorio adecuado para soportar la Sevilla 2030

Nada más lejos de la realidad. No se sostiene un análisis objetivo:

- El PGOU2006 ha arruinado a la ciudad dejándola en manos de bancos y fondos de inversión y quedando obsoleto. De hecho las grandes infraestructuras para el primer cuarto del s.XXI ni están ni se les espera.
- El POTA de la JA no se cumple, parece que no existiera. Se inventó por la JA un truco a través del POTAU Sevilla, para saltárselo. Consistió en crear una cincuentena de áreas (en este caso la forma es “elíptica” en los gráficos que acompañan al documento normativo vigente) ajenas a las limitaciones al POTA.
- Áreas de oportunidad: El Aeropuerto y Airbus son el futuro pero enfrente el área de oportunidad establecida por la JA y recogida por el PGOU se usa para cultivar algodón desde la Gota de Leche hasta Los Espartales, donde van a comprar muchos sevillanos en el outlet y muchos bares sus bebidas gaseosas. Lo que no saben es que ese polígono NO es Sevilla, es la Rinconada.
- Del Plan de Movilidad ya puede saberse lo que pienso por el apartado 8. Tengo la tranquilidad de que hay muchas asociaciones que están muy implicados en movilidad, sostenibilidad y mejora de los barrios.
- Del Plan 2030, estamos con él y mi ilusión no estando integrado en ningún equipo ni político ni universitario ni colegial, sino en sociedad civil, es desafortunada a pesar de lo que pueda pensarse por estas notas que expongo.
- De los Planes Especiales Intramuros son una debacle de diferentes situaciones administrativas y judiciales de cumplimiento y limitaciones dentro de un concepto que llamaríamos cuidado menos “inseguro para el estatuto de la Propiedad”, lo que sorprende por la presión edificatoria que sufre en lo que llamamos gentrificación por turismo de su caserío existente.
- De los Planes Especiales extramuros puedo poner ejemplos incómodos nada más. Se ha Pre-pos-ampliado y reconducido el PENervión y Catálogo por denuncias sobrevenidas en las que pagan justos por pecadores pues es un barrio donde lo más importante era su “ambiente urbanístico de conjunto, y no tanto algunos

edificios singulares, que también”. Del campo del Sevilla (dentro de este PE y Catálogo, con decir que son los de Podemos los que defienden su permanencia, cuando sería más racional sacar los estadios masivos a la Cartuja y recuperar los suelos la Ciudad, lo que no es nada deseado por los seguidores). De la ampliación de San Juan de Dios solo decir que el calzador ha apretado hasta la saciedad el solar con la excusa de la mejora del Equipamiento(\*), ahora buscaremos aparcamientos y servicios a posteriori. El PEPorvenir, otro cuyo mejor cualificación es ambiental además de disponer de edificios de valor singular, se ha modificado con la misma excusa de Equipamiento en este caso Privado(\*) para una actuación privada 100% en el antiguo Colegio Alfonso X el sabio: 10.000 metros cuadrados para la buchaca.

### 10.- Capitalidad y centralidad geográfica en El Valle del Guadalquivir y en el Mundo

Este es otro punto esencial en el análisis histórico y en las previsiones de futuro de la Ciudad de Sevilla pero que ha recibido un tratamiento hagiográfico como poco:

#### - Capitalidad:

Vender en positivo la capitalidad no es admisible si no hay un estatuto de capitalidad que establezca unas obligaciones de inversión regladas y conocidas.

- Inversión comparada con las otras 7 capitales: De hecho hay muchos elementos contradictorios que le afectan como es siempre que la inversión autonómica mira de reojo ante la preocupación por la paridad de inversión entre esta ciudad y otras andaluzas.
- Independencia del Alcalde: Otra variable es la presión que sufre su Alcalde a la honra de su protagonismo o de sus iniciativas, en relación con la de la Presidencia de la Junta de Andalucía.

#### - Centralidad territorial:

Pretender que su puerto interior es rey y vector de la economía de la Bética es otra boutade:

- No es un eje económico industrial donde las diferentes orillas tienen fábricas que precisan recibir y entregar piezas. No, no es esto. Solo somos capaces de llenar unos barcos de trigo subvencionado y poco más con el PER y la PAC.
- El Aceite, los Cítricos, las piezas de aviones, y otros productos de valor hacen uso de otros medios de transporte, menos masivos
- La intercambiabilidad modal está actualmente capada por razones ambientales, canal y dársena versus el estuario de Doñana; limitaciones inversoras, Fomento Carreteras Se40, Adif Ramal ferroviario con Negrilla; y falta de acuerdos macroterritoriales con Huelva, Cádiz o Algeciras.
- Si bajaban maderas desde las cabeceras del Guadalquivir al Almacén de Reyno para la construcción de barcos en Sevilla y luego en Puerto Real, esto ya no nos vale.

#### - Centralidad mundial:

Y creemos que somos el carrefour NSEO entre Europa y África, por un lado y Asia y América, por el otro, es tener un desconocimiento absoluto de la realidad geoestratégica del XXI (pero, ojo, que esto no es nuevo, que esto vienen del s.XX):

- Sudamérica se llena de productos orientales. Los puertos del Pacífico van subiendo su capacidad de almacenaje e importación respecto de los puertos del Atlántico (bueno, vale, mandamos buses a Cuba)
- África recibe todo desde China, USA y el norte de Europa; básicamente todo a través de contenedores donde Tánger Med por el Norte, y Sudáfrica por el Sur, más
- Se está reconstruyendo la “ruta de la seda” a través del Cáucaso para China Rusia y Europa Norte

- Y se está alargando con traspaso de los pesos políticos y centros de decisión el “imperio de la commonwealth” donde Inglaterra se separa de Europa y accede a cubrirse con USA incluso con Australia  
Prueba palpable: La esposa del Presidente actual no ha montado sus oficinas para África en Sevilla. Las mantiene en Madrid para poder conectar con Amsterdam, Hamburgo, Londres o París si tiene que cruzar el paralelo del Ecuador, y no lo hace con el Mystere.

### 11.- Identidad de la ciudad, patrimonio, cultura y creatividad

Es una ciudad que se gusta a sí misma y pretende venderse en ello.

Sus edificios producidos por personajes ricos y cultos rodeados de grandes profesionales en todas las épocas tartésicas, romanas, visigodas, medievales, renacentistas, barrocas que llegan incluso al XX a través de la Expo29, quedando absolutamente bloqueada a partir de ese momento hasta el esfuerzo externo del 92.

No ha sido la Taifa Constitucional la que ha sacado de su letargo a la ciudad ni a la región, por mera comparación con otras. Ha centrado su discurso en

- la Memoria Histórica en la formación
- la captación clientelar en la inversión
- y la ciega visión de futuro para con la inversión de dinero de la CE.

### 12.- El Río Guadalquivir

Se considera esencial como fortaleza el río.

Me sorprende que no leamos de nuestra historia, de nuestra Gobernanza y de nuestro hinterland

El Guadalquivir ya fue desechado a favor del traslado a la bahía de Cádiz, en el Ocaso descrito por Dominguez Ortiz.

El Guadalquivir no es un río industrial que justifique la creación de un canal y de un sistema modal de gabarras con potenciación del Puerto hacia la Barra y el Mar.

El Guadalquivir no está en la centralidad para intercambio de mercancías con África salvo que fuera navegable desde Córdoba ciudad modal que reparte recorridos de hierro y asfalto de la Meseta

- al Levante a Granada Guadix y Almería
- al Sur a Motril, Málaga y Algeciras
- al Oeste a Sevilla, Cádiz y Huelva.

El Guadalquivir no es el granero ni el arrozal de Europa, reconvertidos éstos en productos subvencionados de momento y en piscifactorias y viviendo de la caza, de la protección del lince y de los espacios de alta calidad ambiental que lo circundan desde los parques de Segura y las Villas, Sierra Morena, por el Noreste, pasando por la Bética y la Subbética y alcanzando las marismas del parque, Doñana. Y las del Tinto y Odiel con sus barras, por el Algarve del sur de Iberia. Quizás sea más el turismo en sus variedades de caza, pesca, espacios protegidos, estudios de plantas y animales, antropología e historia, política rural de hoteles y casas rústicas, lo que nos aporte el Río Grande, etc.

Y estos son los puntos fuertes.

Vamos a recoger las debilidades, de las que de entrada ya puedo permitirme decir que están muy dirigidas, tal como si hubieran pasado por el organismo ese de las estadísticas de tendencias, preocupación estimación de votos que se controla desde el Gobierno de España y que lo ha clavado en Andalucía.

## **DEBILIDADES DETECTADAS PLAN ESTRATÉGICO SEVILLA 2030**

### **1.- Desempleo**

Tenemos una altísima tasa de desempleo. >22%. Que lo es en todos los niveles con especial afección a cuanto menos formación tiene el que presenta el currículum.

Eso no es buena señal. Puede esconder vida subvencionada de supervivencia y trabajo en B.

Y no se estimula la excelencia y el esfuerzo.

### **2.- Desigualdad**

Tres barrios de los cinco peores de España están en Sevilla. Y ya es difícil este récord conociendo barrios de Córdoba, Granada, Almería, Bahía de Cádiz y Bahía de Algeciras, campo de Gibraltar.

### **3.- Estructura productiva**

Es irrisoria. El peso de la Administración es desaforado. Lo fue con el Imperio, lo fue con las colonias africanas, lo fue con el Franquismo y lo ha sido con esta Taifa no aprovechada para dar el salto con el que siempre se nos ha ilusionado comparándonos con California.

### **4.- Turistificación**

La crisis ha propiciado una permisividad en cualquier cosa que generara trabajo.

La estrategia de guerra terrorista que afecta al mediterráneo musulmán nos beneficia.

Sevilla aprovecha esta circunstancia hasta extremos que asustan pues se ha detectado el fenómeno de la gentrificación de ciertos barrios.

Medidas coordinadas y acordadas entre todos los políticos ya conocidas y contrastadas se han de implementar:

La vivienda turística versus el Hotel

La diversificación territorial de los destinos (Itálica, Dólmene, Triana, el Río, Marismas, Bodegas...)

La diversificación temática música, cultura, historia, río, toro, alimentos, etc ...

- ciclo de música de ópera de Sevilla con visita a los lugares de referencia
- ciclo taurino y visita al entorno rural y participación en éste;
- ciclo alimenticio del cerdo las setas los vinos de sierra y los generosos; y otros productos
- Ciclo de historia del Imperio, de la ciudad
- Ciclo de Cultura organizando en condiciones la pinacoteca y los autores barrocos y religiosos
- ciclo de Arquitectura Andaluza Tartésica, Romana, Visigoda, islámica, Medieval, renacentista barroca y regionalista con visitas y con conferencias



- Ciclo religioso con Inmaculada Navidad, Semana Santa Corpus, Rocío, Vírgenes de Julio Agosto y Septiembre, visitas a los conventos ...
- Ciclo de presentación y visita Del Río siguiendo las enseñanzas y pasiones de Juan esclava galán de Jaén a Sanlúcar y Doñana

#### 5.- Cambio Climático

Esto forma parte de una agenda más amplia supramunicipal pues que AEMET establezca en un grado por década el incremento de temperatura en Sevilla de aquí al 2100 está metido con calzador. Pero prever los temas de agua, sombra, reciclaje de aguas grises, tipo de construcción tecnológica y resto de tendencias, debe ser guía para la ciudad futura teniendo la nuestra las características de desertificación que parece le corresponderán.

6.- (?)

#### 7.- Area Metropolitana

Qué decir? Se ha considerado una fortaleza por los trabajos de este documento cuando el área Metropolitana se ha convertido en

- un negocio para Emasesa-Aljarafesa y otras empresas de servicios y
- una competencia desleal de oferta de suelos entre cada municipio cuando se van a sentar Ikea, Amazon, o cualquier gran operador multinacional, y sus planes de ordenación a pesar del LOTA, POTA y del PotauSevilla.
- Una disfunción de servicios e impuestos que afecta incluso a las inversiones pues hay casos flagrantes como
  - San Juan cuando vivía de los impuestos de Carrefour, CanalSur
  - Alcalá con un extenso parque industrial bastante obsoleto y arruinado
  - Dos Hermanas recogiendo desde Montequinto población a precios ajustados
  - Municipios de la ruta de la Plata promoviendo parques industriales desubicados

#### 8.- Planificaciones obsoletas

Efectivamente, otro punto metido con cuña en este trabajo. Es obvio que la ciudad está diseñada en 2000 con mentalidades de finales del XX, adquiriendo forma jurídica a finales de 2005. El PGOU2006 es un hueso al que no hay manera de meterle mano sin romperlo. Ha arruinado a muchas empresas dentro del contexto vigente y pasado a estar controlado por Bancos y fondos de inversión. Los dineros para los sistemas generales se han consumido sin ejecutarse:

- Dos Hermanas tiene autovías y boulevares esperando universidades y viviendas mientras SVQ no sabe de dónde sacar para cerrar urbanísticamente su territorio
- Dios Hermanas tiene suelos logísticos vigentes y en construcción que podrán dar servicio al Puerto, al área metropolitana
- Los municipios pegados al ffcc o al metro muestran síntomas interesantes de crecimiento expectante con unos buenos servicios municipales

### 9.- Desarrollar la #Movilidad

Venir a decirnos que hay que completar la Se40, el metro y el juguetito del tranvía es simplemente poner en evidencia lo que se ha considerado anteriormente como fortaleza:

Con un metrocentro hiperurbano para unos cuantos señoritos y los turistas

Con una línea de metro sola inconclusa de Mairena a Olavide

Con una línea de tren subterránea en círculo y con ramal a Cartuja 93

Con una centralidad de “Ave para todos”

Con un bus para el aeropuerto y los taxistas en huelga (hay uno para el factory de los espartales que funciona mejor)

Con un bus para acercar a Pino Montano al centro

Con un bus par acercar a Sevilla Este al centro

Dónde está el Plan de #movilidadesostenible?

### 10.- Déficit inversor acumulado

Esta es otra pata indefendible. Vamos a llorar como cuando la deuda histórica.

El mundo, Europa, España y Andalucía se han empobrecido

No podemos gastar por gastar.

Hay que reorganizar estas mal llamadas inversiones

Hay que potenciar el consumo razonable y sostenible de lo que tenemos

Hay que realizar el mantenimiento de lo que tenemos

No podemos ser megalómanos.

No hay dinero

Ya fue el tiempo de los que siendo cultos y disponiendo de dineros idearon grandes inversiones:

- Los que hicieron el hospital de la sangre más avanzado (hoy parlamento de Andalucía)
- Los querían una catedral tal que se les tuviera por locos (hoy atractivo turístico y religioso)
- Los que hicieron un cabildo mayestático (hoy preciosamente inconcluso)
- Los que hicieron de una Lonja de Comerciantes el mayor centro archivístico de un Imperio
- Los que hicieron una universidad de mareantes (hoy sede del Gobierno de Andalucía)
- Los que hicieron la inversión industrial mayor del mundo (Tabacalera)....

### 11.- El débil tejido asociativo

Esto me ha sorprendido.

Hay varias cuestiones a discernir en Sevilla:

- Distinguir la Sociedad civil que nace fuera de los partidos y del Poder para proponer, defender o dar a conocer algo por lo que luchar: Medio ambiente, Barriadas, Parques, Educación, Excelencia, etc....
- El caso de esta ciudad que tiene un alto nivel de asociacionismo ligado a la Religión (empezando con la admirada Cáritas, y las Parroquias y Colegios, así como a través de las hermandades (bolsas de Caridad, asociaciones deportivas, musicales, de barrio, y otras actividades religiosas, Inmaculada, Corpus, Virgen de los Reyes, el Rocío,...)

- Actividades festivas y/o deportivas: Feria, Clubs sociales, deportivos y familiares, Playa

Nos dicen en la mesa de participación que hay una asociación por cada 400pax...  
Se que es mentira.

Yo mismo participo en algunas actividades de este tipo y es muy complicado que nazcan, crezcan, no se desvirtúen, que se mantengan y que no sean absorbidas por la Política.

- Subvenciones: Las subvenciones son la base de ese debilitamiento. Incluso muchas habrían desaparecido al desaparecer las subvenciones
- Regulación Tutela y/o control No defiendo éstas, pero de alguna manera ese tejido asociativo no debe estar bajo tutela o control del Poder Estatal, Autonómico o Local. Tal vez debiera regularse a través de: El Parlamento
- Integración de sus actividades y altavoz de sus propuestas y reclamaciones: Podría desarrollarse a través de las figura del Defensor del Pueblo en cada caso, dando mayor contenido a la figura de éste, como correa de transmisión de reivindicaciones de la sociedad civil.

### **RESUMEN DE LOS PASOS QUE SE ESTÁN DANDO:**

Durante este Otoño se han celebrado las mesas de participación. han sido reuniones de unas dos horas muy dinámicas con derecho a aportar propuestas a través del portal de internet.

La verdad que una media de 50 personas de cierto peso en cada una de ellas permite a la Administración vender que ha existido Participación y Propuestas.

Ahora todo esto se ha de digerir y dar forma. Veremos qué pasa y cómo lo reciben la oposición actual y la que sea oposición tras las municipales.

Lo cierto es que Sevilla:

- No tiene estatuto de Capitalidad, lo que limita su funcionalidad en inversiones y gastos necesarios ajenos a su propia realidad pero ligados a la otra.
- No tiene un Área Metropolitana consolidada políticamente (Damián Álvarez Sala y sus Criterios para las Bases de los Estatutos de ....)
- No tiene una ubicación geoestratégica dentro de España, en la que es absorbida por el vórtice que es el centralismo político y económico de Madrid
- No tiene un peso significativo en una región pobre muy agrícola y ganadera, y muy ligada al turismo, a los servicios sin poder (bancos, aseguradoras, fondos, etc) al PER/PAC
- No tiene una ubicación geoestratégica mundial trascendente y a escritos de otros autores me remito: el Sr. Pérez de Oliva pretendiendo hacer navegable el Guadalquivir hasta Córdoba o el Padre Tomás de Mercado estimulando consolidar Sevilla con las riquezas que le vienen y le van y que ni tuvo antes, ni tendrá después; opiniones ambas dadas en el primer cuarto de siglo. (Del XVI, ojo)....

Tampoco lo tenían Los Angeles, Málaga, Toulouse, Alicante, Cupertino, Seúl, así que es necesario poner en pie estas debilidades y fortalezas con las que estoy siendo tan crítico pero que tanto me interesan. Nos interesan.

De momento felices fiestas de Navidad y próspero año 2019

Alfonso J. CARNERERO PARRA  
Arquitecto COAS 2593  
(Master) T.Urbanista por el Instituto Nacional Administraciones Públicas  
(Perito) Tasador en Incendios y Riesgos Diversos por la JA  
ExTrabajador Público en  
Gestur, Gabinete de estudios Metropolitanos  
Epsa Avra hasta 1992.  
Profesor de Cursos de Urbanismo y Valoración  
para IPE en toda España y el COAATIC, Sevilla a través UPO  
CEO de CueArquitectosyAbogados.Ingeniería&PMP®  
30 años de ejercicio profesional autónomo multidisciplinar